РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация

Услонского муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21 августа 2023 года № 76 с. Услон

|  |
| --- |
| Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Услонского муниципального образования Зиминского района |

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации ст.153,154,156, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения», протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 21 августа 2023 г., статьями 23, 46 Устава Услонского муниципального образования, администрация Услонского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 1 сентября 2023 года, размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации на территории Услонского муниципального образования Зиминского района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 сентября 2023 года, постановления администрации Услонского муниципального образования Зиминского района:

- от 20 июня 2018 г. № 32 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»;

- от 30.08.2019 г. № 54 «О внесении изменений в постановление администрации Услонского муниципального образования от 20 июня 2018 г. № 32 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Услонского муниципального образования «Селяночка» и разместить на официальном сайте администрации Услонского муниципального образования Зиминского района http://Услонское.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Услонского

муниципального образования О.А. Сухарев

Приложение 1

к постановлению администрации

Услонского муниципального

образования Зиминского района

от 21 августа 2023 г. № 76

Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации на территории Услонского муниципального образования Зиминского района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы руб./кв.м. общей площади в месяц  (НДСне облагается). |
| 1. | Зиминский район, с.Услон, ул. ДОС,1; ул. ДОС,2 | 27,07 |