РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗИМИНСКИЙ РАЙОН

УСЛОНСКОЕМУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**ДУМА**

от 08 октября 2014 г.                                                                                           № 94

с. Услон

*О  налоге на имущество физических лиц*

Руководствуясь  ст. 14 Федерального закона  от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», ст.ст. 5, 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 31, 47, 65 Устава Услонского муниципального образования, Дума Услонского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.                  Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Услонского  муниципального образования согласно приложению № 1.

2.                  Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Услонского  муниципального образования утвержденное решением Думы Услонского МО от 17.02.2014 г. № 75 «О  налоге на имущество физических лиц» считать утратившим силу.

3.                  Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Услонского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.                  Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

5.                  Направить настоящее решение в  Межрайонную ИФНС России № 14 по Иркутской области в течение пяти дней с даты его принятия.

6.                  Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава администрации

Услонского муниципального образования                           Т.П. Ремнева

Приложение № 1

к решению Думы Услонского муниципального образования

от 08.10.2014 г.  № 94

**Положение**

**о налоге на имущество физических лиц**

**на территории Услонского муниципального образования**

Настоящее Положение  в соответствии с главой 32  «Налогового кодекса Российской Федерации»  определяет  налог на имущество физических лиц на территории Услонского муниципального образования (далее – налог); порядок и сроки уплаты налога.

**1. Налоговые ставки**

1.1.       Ставки налога определяются в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения умноженной на коэффициент-дефлятор с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из объектов, в следующих пределах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей(включительно)  | 0,1 % |
| Свыше  300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 % |
| Свыше 500 000 рублей | 1,0% |

**2.**        **Налоговая база**

2.1.                     Налоговая база определяется  в соответствии с п. 1 и 2 ст.402 «Налогового кодекса Российской Федерации» исходя из инвентаризационной стоимости объектов в случае, если субъектом Российской Федерации не принято решение о применении на территории этого субъекта определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта с учетом положений ст. 5 « Налогового кодекса Российской Федерации».

**3. Порядок  уплаты налога**

3.1. Налог  уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направленного налогоплательщику  налоговым органом.

**4. Заключительные и переходные положения**

4.1. Иные элементы налогообложения по налогу, не предусмотренные настоящим Положением, определяются в соответствии с главой 32 «Налогового  Кодекса Российской Федерации».

Глава администрации

Услонского муниципального образования                           Т.П. Ремнева