РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗИМИНСКИЙ РАЙОН

УСЛОНСКОЕМУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**ДУМА**

от 24 сентября 2015 г.                                                                          № 129

с. Услон

*О  земельном  налоге*

Руководствуясь  ст. 14 Федерального закона  от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 5, 12, п.1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 31, 47, 65 Устава Услонского муниципального образования, Дума Услонского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.         Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Услонского муниципального образования земельный налог (далее – налог).

2.        Установить следующие налоговые ставки по налогу:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного  строительства:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.1. Освобождаются от налогообложения (дополнительно к организациям и физическим лицам, указанным в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации):

1) органы местного самоуправления Зиминского районного муниципального образования и  их отраслевые (функциональные) органы;

2) органы  местного самоуправления муниципальных образований Зиминского района;

3) казенные, бюджетные и автономные учреждения (организации), учредителями которых являются органы местного самоуправления, указанные в подпунктах 1, 2 настоящего пункта.

3.        Установить налоговый и отчетный периоды для налогоплательщиков-организаций:

- Налоговым периодом признается календарный год.

- Отчетными периодами признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.        Установить и утвердить порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-организациями:

- Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

-  Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода - 30 апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.

5.        Решения Думы Услонского муниципального образования от 27.11.2014 г. № 101 «О  земельном  налоге», от 26.06.2015 г. № 126 «О  земельном  налоге» считать утратившими силу.

6.        Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Услонского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.        Настоящее Решение вступает в силу не ранее 1 месяца со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

8.        Направить настоящее решение в  Межрайонную ИФНС России № 14 по Иркутской области в течение десяти дней с даты его принятия.

9.        Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации

Услонского муниципального образования                                      Т.П. Ремнева